

**HOTĂRÂREA nr. 89/2023**  
**privind inițierea demersurilor pentru introducerea unei părți a terenului înscris în CF nr. 28925 Baraolt în intravilanul localității Baraolt**

Consiliul local al orasului Baraolt, convocat în ședința ordinară pentru data de 24 august 2023, Analizând Referatul de aprobare nr. 12076/2023 și Proiectul de hotărâre nr. 12077/2023, inițiate de primarul orașului privind inițierea demersurilor pentru introducerea unei părți a terenului înscris în CF 28925 Baraolt în intravilanul localității Baraolt, Raportul de specialitate al Arhitectului șef înregistrat sub nr. 12078/2023, Avizul comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 12086/2023, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 12092/2023,

Văzând:

- Extrasul CF nr. 28925 cu suprafață de 12894 mp., din care 9546 mp., intravilan și 3348 mp. extravilan, proprietatea privată a Orașului Baraolt,

În baza:

- art. 47<sup>1</sup>, art. 56 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată,

- Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată,

- Ordinului ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

- art. 154 alin. 6 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), alin.6 lit. c), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă inițierea demersurilor pentru introducerea în intravilan a terenului extravilan de 3348 mp., care constituie o parte a terenului înscris în CF nr. 28925 a localității Baraolt, cu o suprafață totală de 12894 mp., -din care în prezent 9546 mp. intravilan și 3348 mp. extravilan-, proprietatea privată a Orașului Baraolt, după obținerea prealabilă a avizelor și a altor acte necesare realizării acestui demers.

**Art. 2.** Partea de 3348 mp., aflată în prezent în extravilan, va fi introdusă în intravilan în baza unui plan urbanistic zonal aprobat în condițiile legii.

**Art. 3.** Se împuternicește domnul Benedek-Huszár János, primarul orașului Baraolt, pentru semnarea actelor necesare pentru obținerea avizelor cerute de lege și realizarea operațiunilor de la art. 1 și art. 2.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul Orașului Baraolt, Compartimentul cadastru și agricultură și Serviciul dezvoltare locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER : BÍRÓ BÉLA-DÁVID

Contrasemnează:  
Pt.Secretar general al orașului  
Șef birou – Csjszér Gyöngyi

Baraolt, la 24 august 2023

Prezenta se difuzează:

- 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Covasna
- 2 ex. Compartimentul administrație publică locală
- 1 ex. Serv. dezvoltare locală
- 1 ex. Compartimentul cadastru și agricultură

CsGy, 5 ex.



u.